

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ДЕПАРТАМЕНТ НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ

420111, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Кремлевская ул., д.9

«15» марта 2017 года

№ П 857/17-Д

ПРЕДПИСАНИЕ
об устранении нарушений

в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении
«Детский сад общеразвивающего вида № 5 «Айгуль»
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

В результате мероприятия по государственному контролю (надзору), проведенного в соответствии с приказом Министерства образования и науки Республики Татарстан от 06 марта 2017 года № 857/17-Д в отношении – муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 5 «Айгуль» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (далее - МБДОУ «Д/с № 4»), были выявлены нарушения законодательства Российской Федерации в сфере образования (акт проверки по результатам проведения мероприятия по контролю от 15 марта 2017 года № А 857/17-Д).

Министерство образования и науки Республики Татарстан предписывает МБДОУ «Д/с № 5» **в срок до 14 июня 2017 года:**

- не представлены документы, подтверждающие право пользования недвижимым имуществом – овощехранилищем, в соответствии с требованиями ст.131 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 102 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273 «Об образовании в Российской Федерации».

В срок **до 16 июня 2017 года** представить в департамент надзора и контроля в сфере образования Министерства образования и науки Республики Татарстан отчет о результатах исполнения предписания с приложением копий документов, подтверждающих исполнение указанных в предписании требований.

Заместитель министра –
руководитель департамента
надзора и контроля в сфере образования,
председатель комиссии



Г.З.Габдрахманова

РЕШЕНИЕ
ИМЕНИЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

27 января 2017 года

г. Нижнекамск РТ

Нижнекамский городской суд Республики Татарстан в составе председательствующего судьи Львова Р.А., при секретаре Ахметовой Л.И. рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Муниципального казенного учреждения «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ» о признании права муниципальной собственности на бесхозную недвижимую вещь,

установил:

Муниципальное казенное учреждение «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ» (далее - УЗИО) обратилось в суд с иском о признании права муниципальной собственности на бесхозную недвижимую вещь, в обоснование своего требования указав, что объекты недвижимого имущества:

Нежилое здание гараж кадастровый № 16:30:150305:1576, расположенное по адресу: Республика Татарстан, р-н Нижнекамский муниципальный, пгт Камские Поляны, д. 1/27. Принято на учет как бесхозный объект 24.11.2015.

Нежилое здание овощехранилище кадастровый № 16:30:150308:1614, расположенное по адресу: Республика Татарстан, р-н Нижнекамский муниципальный, пгт Камские Поляны, д.2/18. Принято на учет как бесхозный объект 01.12.2015.

Нежилое здание склад кадастровый № 16:30:070201:18144, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр-кт Химиков д.101. Принято на учет как бесхозный объект 01.12.2015.

Нежилое здание складское помещение кадастровый № 16:30:040309:3416, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск пр-кт Вахитова, д.2д. Принято на учет как бесхозный объект 01.12.2015.

Нежилое здание складское помещение кадастровый № 16:53:040103:4836, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Сююмбике, д.54. Принято на учет как бесхозный объект 24.11.2015.

Нежилое здание складское помещение кадастровый № 16:53:040301:5821, расположенное по адресу: Республика Татарстан,

Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск ул. Бызова, д.5Б.
Принято на учет как бесхозный объект 01.12.2015.

С момента учета объектов в качестве бесхозных притязаний на указанные объекты не имеется. Просит суд признать право муниципальной собственности на вышеуказанные объекты недвижимости.

В судебное заседание представитель УЗИО не явился, представил ходатайство о рассмотрении дела без его участия, исковые требования поддержал.

Представитель заинтересованного лица Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района в суд не явился, представил ходатайство о рассмотрении дела без его участия.

Представитель заинтересованного лица Управления Росреестра в суд не явился извещен.

Суд, изучив материалы дела, приходит к выводу, что заявленный подлежит частичному удовлетворению по следующим основаниям.

В силу п. 3 ст. 225 ГК РФ бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся.

По истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Согласно ч. 2 ст. 293 ГПК РФ суд, признав, что недвижимая вещь не имеет собственника или собственник недвижимой вещи неизвестен и она принята на учет в установленном порядке, принимает решение о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Судом установлено, что объекты недвижимости указанные в заявлении поставлены на учет в качестве бесхозной вещи органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество более года назад.

Наличие притязаний третьих лиц на указанные объекты недвижимости из содержания представленных документов не усматривается.

По смыслу указанных выше норм закона право муниципальной собственности на бесхозную недвижимость возникает у публичного собственника, на территории которого находится эта вещь.

Полномочия истца органа, уполномоченного управлять муниципальным имуществом, подтверждаются материалами дела.

Руководствуясь ст. ст. 194-198 ГПК РФ, суд

решил:

Заявление удовлетворить.

Признать право муниципальной собственности за Муниципальным образованием Нижнекамский муниципальный район РТ на:

нежилое здание гараж кадастровый № 16:30:150305:1576, расположенное по адресу: Республика Татарстан, р-н Нижнекамский муниципальный, пгт Камские Поляны, д. 1/27.

Нежилое здание овощехранилище кадастровый № 16:30:150308:1614, расположенное по адресу: Республика Татарстан, р-н Нижнекамский муниципальный, пгт Камские Поляны, д.2/18.

Нежилое здание склад кадастровый № 16:30:070201:18144, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр-кт Химиков д.101.

Нежилое здание складское помещение кадастровый № 16:30:040309:3416, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск пр-кт Вахитова, д.2д.

Нежилое здание складское помещение кадастровый № 16:53:040103:4836, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, ул. Сююмбике, д.54.

Нежилое здание складское помещение кадастровый № 16:53:040301:5821, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск ул. Бызова, д.5Б.

Решение может быть обжаловано в Верховный Суд РТ в апелляционном порядке в течение одного месяца через Нижнекамский городской суд.

Судья-подпись
Копия верна:

Судья Нижнекамского
городского суда РТ

Секретарь

Р.А. Львов

Ахметова Л.И.

Подлинник данного документа подшит в деле №2-368/17, хранящемся в Нижнекамском городском суде РТ.

Заместителю министра-
руководителю департамента надзора
и контроля в сфере образования,
председателю комиссии
Г.З. Габдрахмановой

Отчет

муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
«Детский сад общеразвивающего вида №5 «Айгуль» п.г.т Камские Поляны
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
об исполнении предписаний об устранении нарушений

В результате мероприятий по государственному контролю (надзору), проведенного в соответствии с приказом Министерства образования и науки Республики Татарстан от 06 марта 2017 г. № 857/17-Д в отношении муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад общеразвивающего вида № 5 «Айгуль» Нижнекамского муниципального района, были выявлены нарушения законодательства Российской Федерации в сфере образования (акт проверки по результатам проведения мероприятия по контролю от 15 марта 2017 г. № А 857/17-).

№ п/п	Вид нарушения (по предписанию)	Проведенная работа (по каждому виду нарушения)	Отметка о выполнении
1	Не предоставлены документы, подтверждающие право пользования недвижимым имуществом- овощехранилищем, в соответствии с требованиями ст.131 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.102 Федерального закона от 29 декабря 2012 года « 273 «Об образовании в Российской Федерации».	Предоставлена копия решения Нижнекамского городского суда № 2-368/17 от 27 января 2017 г.	Выполнено

Заведующий МБДОУ № 5 «Айгуль»



Handwritten signature

Д.Ш. Гареева